

## Baugesuch

Gestützt auf die Raumplanungsverordnung des Kantons Graubünden (KRVO) Art. 45 wird hiermit das vorliegende Baugesuch öffentlich bekanntgegeben:

<b>Bauherr</b>	Duri Joos Suot Staziun 21 7503 Samedan
<b>Bauprojekt</b>	Abbruch Holzgarage, Neubau Einfamilienhaus (Projektänderung) Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen: -H2: Gesuch für Brandschutzbewilligung vom 08.09.2023 -I1: Gesuch um Genehmigung Ersatzbeitragsgesuch vom 20.10.2023 -A16: Gesuch um Bewilligung von Wärmepumpen mit Erdwärmesonden vom 22.02.2024
<b>Strasse</b>	San Bastiaun 3a
<b>Parzelle Nr.</b>	1856
<b>Nutzungszone</b>	Kern- und Ortsbildschutzzone
<b>Auflagefrist</b>	vom 01. Juli 2024 bis 22. Juli 2024
<b>Einsprachen</b>	Die Pläne liegen bei der Gemeindekanzlei zur Einsichtnahme auf. Einsprachen sowohl gegen das Baugesuch als Ganzes als auch gegen alle Gesuche für koordinationsbedürftige Zusatzbewilligungen sind schriftlich und begründet innert 20 Tagen ab der Publikation an die folgende Adresse einzureichen: Gemeinde Samedan Plazzet 4 7503 Samedan
<b>Hinweis</b>	Betreffend verschiedene Gesuche um koordinationsbedürftige Zusatzbewilligungen liegen die Bewilligungen bereits vor. Gegen die vorerwähnten Gesuche kann (ohne Beachtung der erwähnten Bewilligungen) trotzdem innert der vorerwähnten Frist Einsprache erhoben werden; sofern solche Einsprachen eingehen, wird die Gemeinde die entsprechenden Gesuche mit der jeweiligen Einsprache zur Neu beurteilung an die zuständigen Ämter weiterleiten.

Samedan, 27. Juni 2024

Im Auftrag der Baubehörde  
Das Bauamt