



## **Baugesuch**

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bauherrschaft</b>                                           | Badrutt's Palace Hotel AG<br>v. d. ProjX Management GmbH<br>Via Chaunt Battaglia 2<br>7512 Champfèr                                                                                                                                                |
| <b>Projektverfasser/in</b>                                     | hwa Architekten AG<br>Bachstrasse 9<br>8038 Zürich                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Bauprojekt</b>                                              | 3. Projektänderung betr. Abbruch Personalhaus, Neubau Hotel mit Gewerberäumen und Wohnungen nach Art. 11 Abs. 2 ZWG<br>(Anpassung Anschluss und Ausgang Chesa Veglia)                                                                              |
| <b>Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen</b> | -H2: Brandschutzbewilligung                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Baustandort</b>                                             | La Serletta 2                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Parzelle Nr.</b>                                            | 1480                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Nutzungszone</b>                                            | Spezialzone Serletta                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Auflageort</b>                                              | Rathaus St. Moritz<br>Abteilung Hochbau (3. OG)<br>Via Maistra 12<br>7500 St. Moritz<br>Öffnungszeiten Montag – Freitag:<br>Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr<br>Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr<br>Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr |
| <b>Auflagezeit / Einsprachefrist</b>                           | ab 27. April 2023 bis und mit<br>17. Mai 2023 (20 Tage)                                                                                                                                                                                            |

### **HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ**

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60  
hochbau@stmoritz.ch, [www.gemeinde-stmoritz.ch](http://www.gemeinde-stmoritz.ch)



**Einsprachen sind zu richten  
an**

Gemeindevorstand St. Moritz  
Rathaus  
Via Maistra 12  
7500 St. Moritz

St. Moritz, 26. April 2023

Im Auftrag der Baubehörde  
Hochbau St. Moritz

**HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ**

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60  
hochbau@stmoritz.ch, [www.gemeinde-stmoritz.ch](http://www.gemeinde-stmoritz.ch)